**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**на сервисное техническое обслуживание**

**узлов учета тепловой энергии**

г. Комсомольск-на-Амуре « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Ампер»,** именуемое в дальнейшем «**Подрядчик»** в лице генерального директора **Заломской Юлии Александровны**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя сервисное техническое обслуживание узла учета тепловой энергии на объекте:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Всего: \_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / комплект приборов.

##### Срок действия договора 1 год.

с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

1. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА.

2.1. Подрядчик обязуется выполнить комплекс работ п.1.1 договора в соответствии с требованиями «Правил учёта отпуска тепловой энергии» в течение года.

2.2. В случае выявления неисправности приборов в течение периода обслуживания п.1.1 (при условии сохранности пломб и эксплуатации прибора Заказчиком в соответствии с инструкцией), Подрядчик выполняет ремонтные работы за свой счёт.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

3.1. Заказчик назначает ответственное лицо для наблюдения за приборами, согласования с тепловыми сетями отключения т/трассы, контроля сохранности и запуска системы отопления Заказчика в период производства ремонтных работ.

3.2. Заказчик несёт ответственность за сохранность пломб приборов т/учёта и пломб на запорной арматуре и приборах, ведёт журнал учёта потребления т/энергии и ежемесячно передаёт данные (20-24 числа) в тепловые сети.

3.3. Заказчик обязан сообщить Подрядчику о подозрении на ненормальную работу приборов или нарушения пломб - в двухдневный срок.

4. ФОРМА ОПЛАТЫ И ПОРЯДОК РАСЧЁТА.

4.1. Стоимость комплекса работ п.1.1., определяется договорной ценой, утверждённой Заказчиком и составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_\_ коп.)** в год. НДС не облагается.

4.2. Заказчик производит оплату за выполненные работы согласно выставленным счетам-фактурам на основании акта выполненных работ в пределах стоимости всего комплекса работ, в срок не более 10 дней со дня получения счета.

4.3. В случае задержки оплаты выполненных работ, Подрядчик оставляет за собой право приостановить допуск в эксплуатацию узлов учета до полного расчета.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора разрешаются, по возможности, путем переговоров.

5.2. Во всем ином, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. В случае выхода из строя оборудования узла учета тепловой энергии по вине Заказчика (заливание водой, запаривание, механические повреждения, повреждения кабелей, пожар, нарушение пломбировки на приборах, и тому подобное) Заказчик оплачивает ремонт за свой счет.

6.2. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

7. ФОРС-МАЖОР.

7.1. В случае наступления обстоятельств форс-мажора (пожар, наводнение, землетрясение, эпидемия, правительственные и административные запреты, забастовки, военные действия) сроки и условия договора меняются в соответствии с соглашением, оформленным дополнительно к договору.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

**Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Подрядчик:** **ООО «Ампер**»

ИНН 2703079745 КПП 270301001

681003, г. Комсомольск-на-Амуре,

ул. Бульвар юности, 10-116

р/сч.40702810570000019361

Дальневосточный банк Сбербанк РФ

г. Хабаровск

К/с 30101810600000000608

БИК 040813608

### ОГРН 1142703002639

Тел. 24-40-10, 8-914-177-76-09

### Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Заломская Ю.А./

М.П. М.П.